

Opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ II

**Remont oświetlenia zewnętrznego przy budynku wielofunkcyjnym z restauracją
PKOB 2412 Budowle sportowe i rekreacyjne pozostałe**

Obiekt: Teren rekreacyjny przy budynku

Adres: 19-500 Gołdap ul. Promenada Zdrojowa 7

Zarządca obiektu: Ochotnicze Hufce Pracy Centrum Kształcenia i Wychowania w Gołdapi ul. Boczna 1.

Charakterystyka obiektu:

Teren posiada zieleń niską (trawa), wysoką (drzewa) i utwardzone dojście oraz place, podjazdy przy budynku. Przy budynku występuje linia elektryczna kablowa ziemna.

Dane techniczne;

Powierzchnia objęta zadaniem: 1800,00 m²

Ogólny zakres robót do wykonania na zadaniu:

Oświetlenie zewnętrzne

- 1 Wymiana opraw żarowych oświetlenia zewnętrznego na wysięgnikach, do nakręcania, masa do 10·kg na oprawy typu led zwisające kuliste
- 2 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, słupy rurowe 2-krotne
- 3 Wymiana przewodów kabelkowych 3*1,5mm w oprawach
- 4 Wymiana podstaw bezpiecznikowych do opraw oświetleniowych
- 5 Wymiana wkładek topikowych, prąd znamionowy do 25·A

Szczegółowy zakres robót ujęty jest w przedmiarze robót i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Dokumenty te są zasadniczym źródłem do szacowania kosztów realizacyjnych przez Wykonawcę.

Warunki realizacji zadania:

1. Zamawiający informuje, Zamawiający informuje, iż w dniu **20.09.2023 r. o godz. 8:00** (budynek wielofunkcyjny z restauracją (Promenada Zdrojowa 7 w Gołdapi) odbędzie się wizja lokalna miejsca inwestycji. Wizję lokalną przeprowadzi Pan Grzegorz Jabłoński. Koszt takiej wizyty ponosi Wykonawca.
2. Zamawiający będzie wymagał, aby Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w przedmiotowym postępowaniu, najpóźniej w dniu podpisania umowy ustanowił **kierownika budowy** (robót) posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane) oraz dostarczy dowód jego przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
3. Realizacja robót w godzinach 7⁰⁰-15⁰⁰ (istnieje możliwość pracy do godziny 18⁰⁰ w dniach poniedziałek - piątek oraz do godz.15⁰⁰ w sobotę po uzgodnieniu z Dyrekcją OHP).
4. Przed przystąpieniem do prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem okna, oraz inne elementy, których przedmiotowy zakres robót nie obejmuje.
5. Roboty będą prowadzone w budynku użytkowanym .
6. Każdorazowo po zakończeniu prac należy kompleksowo posprzątać wokół budynku.

7. Wykonawca robót (kierownik budowy) w pełni odpowiada za bezpieczeństwo i higienę pracy w miejscu realizacji robót, oraz za zachowanie bezpieczeństwa pożarowego.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów poboru energii elektrycznej, poboru wody i odprowadzenia ścieków związanych z realizacją robót i potrzebami socjalnymi. Sposób rozliczenia został określony we wzorze umowy.
9. Wykonawca wyznaczy koordynatora do spraw BHP który będzie współpracował z Inspektorem BHP
10. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, elektrycznej, komputerowej, wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej, itp. Wykonawca usunie awarię w ciągu 48 godzin od zdarzenia zgodnie z obowiązującymi Normami. W przypadku nie usunięcia awarii w wyznaczonym terminie Zamawiający zleci wykonanie usunięcia awarii osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
11. Wykonawca w harmonogramie wykonania robót musi uwzględnić całość robót do wykonania;
12. Transport odpadów z terenu budowy winien być przeprowadzony przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia.
13. W niniejszym postępowaniu Zamawiający stawia wymóg zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących bezpośrednio czynności w realizacji robót (art. 29 ust. 3a Ustawy pzp).

Zbiór wymagań szczegółowych dotyczących organizacji robót, standardu i jakości wykonania, właściwości zastosowania wyrobów budowlanych oraz metod i sposobu oceny jakości wykonania zleconych prac określono w Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki w ramach kosztów ogólnych budowy. Dokument potwierdzający z dokonanej utylizacji należy dołączyć do dokumentów w dniu odbioru robót.

Roboty oświetlenia zewnętrznego przy budynku internatu kadry

PKOB 2412 Budowle sportowe i rekreacyjne pozostałe

Obiekt: Teren rekreacyjny przy budynku

Adres: 19-500 Gołdap ul. Promenada zdrojowa 16

Zarządca obiektu: Ochotnicze Hufce Pracy Centrum Kształcenia i Wychowania w Gołdapi
ul. Boczna 1.

Charakterystyka obiektu:

Teren posiada zieleń niską (trawa), wysoką (drzewa) i utwardzone dojście oraz podjazdy przy budynku. Przy budynku występuje linia elektryczna kablowa ziemna.

Dane techniczne;

Powierzchnia objęta zadaniem: 1000,00 m²

Ogólny zakres robót do wykonania na zadaniu:

Oświetlenie zewnętrzne

- 1 Wymiana opraw żarowych oświetlenia zewnętrznego na wysięgnikach, do nakręcania, masa do 5·kg
- 2 Wymiana opraw rtęciowych oświetlenia zewnętrznego na wysięgnikach, 1 oprawa, 1 lampa w oprawie na oprawę typu Led zewnętrzną 3*50 W
- 3 Wymiana opraw żarowych oświetlenia zewnętrznego na wysięgnikach, do nakręcania, masa do 10·kg na oprawy parkowe typu Led
- 4 Oprawy oświetlenia zewnętrznego, wymiana na trzpieniu słupa lub wysięgnika
- 5 Oprawy stylowe, projektory oświetleniowe, oprawy stylowe na: murkach, fundamentach, elementach ogrodzenia - wymiana
- 6 Słupy oświetleniowe, wymiana słupa, masa do 100·kg

Szczegółowy zakres robót ujęty jest w przedmiarze robót i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Dokumenty te są zasadniczym źródłem do szacowania kosztów realizacyjnych przez Wykonawcę.

Warunki realizacji zadania:

14. Zamawiający informuje, Zamawiający informuje, iż w dniu **20.09.2023 r. o godz. 8:00** (budynek wielofunkcyjny z restauracją (Promenada Zdrojowa 7 w Gołdapi) odbędzie się wizja lokalna miejsca inwestycji. Wizję lokalną przeprowadzi Pan Grzegorz Jabłoński. Koszt takiej wizyty ponosi Wykonawca.
15. Zamawiający będzie wymagał, aby Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w przedmiotowym postępowaniu, najpóźniej w dniu podpisania umowy ustanowił **kierownika budowy** (robót) posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane) oraz dostarczy dowód jego przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
16. Realizacja robót w godzinach 7⁰⁰-15⁰⁰ (istnieje możliwość pracy do godziny 18⁰⁰ w dniach poniedziałek - piątek oraz do godz. 15⁰⁰ w sobotę po uzgodnieniu z Dyrekcją OHP).
17. Przed przystąpieniem do prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem okna, oraz inne elementy, których przedmiotowy zakres robót nie obejmuje.
18. Roboty będą prowadzone w budynku użytkowanym .
19. Każdorazowo po zakończeniu prac należy kompleksowo posprzątać wokół budynku.
20. Wykonawca robót (kierownik budowy) w pełni odpowiada za bezpieczeństwo i higienę pracy w miejscu realizacji robót, oraz za zachowanie bezpieczeństwa pożarowego.
21. Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów poboru energii elektrycznej, poboru wody i odprowadzenia ścieków związanych z realizacją robót i potrzebami socjalnymi. Sposób rozliczenia został określony we wzorze umowy.
22. Wykonawca wyznaczy koordynatora do spraw BHP który będzie współpracował z Inspektorem BHP
23. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, elektrycznej, komputerowej, wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej, itp. Wykonawca usunie awarię w ciągu 48 godzin od zdarzenia zgodnie z obowiązującymi Normami. W przypadku nie usunięcia awarii w wyznaczonym terminie Zamawiający zleci wykonanie usunięcia awarii osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
24. Wykonawca w harmonogramie wykonania robót musi uwzględnić całość robót do wykonania;
25. Transport odpadów z terenu budowy winien być przeprowadzony przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia.
26. W niniejszym postępowaniu Zamawiający stawia wymóg zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących bezpośrednio czynności w realizacji robót (art. 29 ust. 3a Ustawy pzp).

Zbiór wymagań szczegółowych dotyczących organizacji robót, standardu i jakości wykonania, właściwości zastosowania wyrobów budowlanych oraz metod i sposobu oceny jakości wykonania zleconych prac określono w Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki w ramach kosztów ogólnych budowy. Dokument potwierdzający z dokonanej utylizacji należy dołączyć do dokumentów w dniu odbioru robót.